

Agence immobilière

**RÉMY CABARET**

FNAIM

**Achat – Vente – Location – Gestion**

3 Square de l'Hôtel de Ville 22430 ERQUY

02 96 72 44 99

e-mail:remy.cabaret@wanadoo.fr

www.agence-remy-cabaret.com

## **HONORAIRES**

Taux de TVA actuellement en vigueur (20,00%)

### **I – SUR TRANSACTIONS IMMOBILIERES**

**à la charge de l'acquéreur**

inférieure à 55 000 €

8% du prix net vendeur  
+500 € de frais de dossier

supérieur à 55 000 €

3,90% du prix net vendeur

### **II – SUR LES LOCATIONS**

**1°) locations meublées saisonnières ou de vacances :**

25,00% du loyer convenu net de charges + 10,00 € defrais de dossier par contrat rédigé  
à la charge du preneur

**2°) locations vides ou meublées à l'année (bail loi de 89 modifiée, bail saisonnier, bail commercial)**

3€ le M<sup>2</sup> pour l'établissement de l'état des lieux à la charge du bailleur

3€ le M<sup>2</sup> pour l'établissement de l'état des lieux à la charge du preneur

1,5€ le M<sup>2</sup> pour la rédaction du bail à la charge du bailleur

1,5€ le M<sup>2</sup> pour la rédaction du bail et à la charge du preneur

### **III – REDACTION ATTESTATION IMMOBILIERE**

75,00 € TTC

à la charge du propriétaire

### **IV – GESTION IMMOBILIERE**

7% TTC du loyer net convenu à la charge du bailleur

Tarif en vigueur à partir du 1er avril 2015